



# **Öffentliche Bekanntmachung der GEMEINDE ERLBACH**

## **über die Absicht einen Bebauungsplan aufzustellen gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB**

Der Gemeinderat der Gemeinde Erlbach hat in seiner Sitzung am 21.06.2022 den Beschluss gefasst für folgendes Gebiet einen Bebauungsplan aufzustellen:

**Bebauungsplan Nr. 9 „Photovoltaik-Freiflächenanlage Eisenbuch auf FINr. 237, Gemarkung Endlkirchen“ für die Ausweisung eines Sondergebietes nach § 11 BauNVO zur Energienutzung mit Photovoltaik-elementen (Photovoltaik-Freiflächenlage) und mit Festlegung von Ausgleichsflächen nach Naturschutzrecht.**

**Die Aufstellung des Bebauungsplanes erfolgt im Parallelverfahren mit der Änderung des Flächennutzungsplanes.**

Das Plangebiet liegt in einer Entfernung von ca. 200 m nördlich des Ortsteiles Eisenbuch im Bereich des Grundstückes FINr. 237 der Gemarkung Endlkirchen. Die Erarbeitung des Planentwurfes samt Begründung und Umweltbericht wird einem Planungsbüro in Auftrag gegeben werden.

Sobald die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung aufgezeigt werden können, wird die Gemeinde Erlbach Ziele und Zwecke der Planung öffentlich darlegen und Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung geben. Nach Erstellung des Planentwurfes wird der Entwurf samt Begründung und Umweltbericht öffentlichen ausgelegt. Hierauf wird durch Bekanntmachung hingewiesen.

Aushang: vom 23.06.2022  
bis 10.08.2022  
an der Amtstafel im Ort Erlbach

Erlbach, den 23. Juni 2022  
GEMEINDE ERLBACH

abgenommen am: .....

Monika Meyer, 1. Bürgermeisterin

.....  
(Unterschrift + Dienstbezeichnung)